

הודעה בענייני תכנון ובניה - עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **החלופים 20, תל אביב-יפו**, נוש/ חלקה: 19/ 8984 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 0181-020 הגשה מקווט: 32589
הכוללת את החקלות הבאות:
1. תוספת עד 6% משטח המגרש מעל ל 192.5 מותרים, לצורך שיפור תכנון
2. תוספת 5% משטח המגרש מעל ל 192.5 המותרים על פי תכנית 44 בעל חוספת וקומות
3. חריגה של עד 10% מקו בניין אחורי על ידי בניה במרחק של 4.5 מ' במקום 5 מ' המותר.
4. תוספת 2 קומות נוספות מעל ל 3 הקומות המותרות. סך כל מספר הקומות המבוקש כולל קומת קרקע.
5. חפירת חצר מונמכת במרווח אחורי במרחק של 3.1 מ' מגבול המגרש, שרוחבה 3 מ' ועומקה 2 מ'.
6. הבלטת נוזוסרות לחזית קדמית/אחורית בשיעור של 1 מ' מעבר לקו הבניין המותר, המהווה 0.8% מן המרווח המותר.
לעיון בבקשה המקוונת עלִך להיכנס לתיק הבניין המקוון בכתובת:
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה ותרך רואה את עצמך נפגעת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 15 יום מקבלת מניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/dlv_oppose
ליאור שפירא, עו"ד מ"מ וסגן ראש העיריה
יו"ר הועדה המקומית ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

הודעה בענייני תכנון ובניה - עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **אליעזר בן הרוטניט 2, חנינא בן תודיין 1, שמשון בן גושליאל 4, תל אביב-יפו**, נוש/ חלקה: 20/ 7072 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 002-3333 הגשה מקווט: 30541
הכוללת את החקלות הבאות:
1. הרחבת דויר מכוח תמ"א 38
2. תוספת 3.5 קומות ו-14 יח"ד מכוח תמ"א 38
3. הגדלת שטח הבנייה העיקרי בקומת הגג מ20% משטח המגרש ל-32% משטח המגרש
4. הגדלת עומק המרפסות מ1/3מ' מעומק המדרכה ל 1.2 מ'.
5. הגבחת תוכנה מותרת מ13.5 מ' 9.9 מ'
6. הגדלת תכסית הבניין מ70% מותרים ל-81%.
7. קומת קרקע מכוח תמ"א 38.
8. בניית בריכת שחייה על קומת הגג.
לעיון בבקשה המקוונת עלִך להיכנס לתיק הבניין המקוון בכתובת:
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה ותרך רואה את עצמך נפגעת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 15 יום מקבלת מניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/dlv_oppose
ליאור שפירא, עו"ד מ"מ וסגן ראש העיריה
יו"ר הועדה המקומית ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

הודעה בענייני תכנון ובניה - עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **יפת 26, פסור 2, תל אביב-יפו**, נוש/ חלקה: 53/ 7019 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 036-3004 הגשה מקווט: 32799
הכוללת את החקלות הבאות:
1. תוספת הריבה על גג לעיון.
לעיון בבקשה המקוונת עלִך להיכנס לתיק הבניין המקוון בכתובת:
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה ותרך רואה את עצמך נפגעת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 15 יום מקבלת מניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/dlv_oppose
ליאור שפירא, עו"ד מ"מ וסגן ראש העיריה
יו"ר הועדה המקומית ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

הודעה בענייני תכנון ובניה - עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **רוזאל דוד 13, הדואר 2, תל אביב-יפו**, נוש/ חלקה: 7/ 7017 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 013-3002 הגשה מקווט: 32421
הכוללת את החקלות הבאות:
1. הגדלת שטח הבנייה העיקרי בקומת הגג מ 15% משטח המגרש ל- 40.86% משטח המגרש.
2. הקמת מרפסת מונמכת עם גרנדולה ומגילית בגג העליון לשימוש כלל הדיירים.
3. פסור מוסרפת שירות ומסותרר בביתם.
4. מרחף משוחף ומסוימת סביבית משוחפת במרתבו ובקרקע עם:
1. ימנרש B-רוזאל 15, דוד 17, א. נוש 17,017 חלקת 3,4
2. מסי בקשה מקווט 32420. מסי חגי' רישוי זמין: 10000183852-2
3. ימנרש L- הדואר 9, נוש 7017 חלקת 5 מסי בקשה מקווט: 32422. מסי תיק רישוי זמין: 10000183954-2
5. הגבחת גובה קומת מותרתף העליון מ2.20מ' מ 3.6' מ' המבחת גובה קומת מותרתף לעיון מ2.400 מ' 3.15' מ'.
לעיון בבקשה המקוונת עלִך להיכנס לתיק הבניין המקוון בכתובת:
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה ותרך רואה את עצמך נפגעת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 15 יום מקבלת מניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/dlv_oppose
ליאור שפירא, עו"ד מ"מ וסגן ראש העיריה
יו"ר הועדה המקומית ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

הודעה בענייני תכנון ובניה - עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **קהילת ביאלטוטו 9, תל אביב-יפו**, נוש/ חלקה: 303/ 6636 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 009-0844 הגשה מקווט: 32673
הכוללת את החקלות הבאות:
1. תוספת 6% משטח המגרש.
2. לעור גג מקו הרחבה וגג דרומי ואחורי (מערב).
3. הגדלת גובה קומת 8 מ' מ 5 מ' כנקבע בתכנית התקפה ל 3.5 נטו מ'.
4. הריסת בניין קיים בו 4 קומות עם 32 יח"ד, בשטח קומה של 562 מ"ר, סחי"כ 2248 מ"ר.
5. הקמת 2 בניינים חדשים בני +9ונג קומות, בני 45-31 קומות, 76 יח"ד סחי"כ.
6. תוספת 13 מ"ר ל-32 יח"ד הקיימות 43 קומות בבניין הקיים.
7. סחי"כ 104 מ"ר (תוספת לקומה) + 562 מ"ר (שטח קומה קיים) = 666 מ"ר לקומה.
8. תוספת 44 יח"ד ל-32 יח"ד הקיימות, ובניית סחי"כ 76 יח"ד 22 בניינים.
9. הקלה בקו בניין קדמי ואחורי עד 40 אחוז לצורך הבלטת מרפסות.
10. הקלה לקומת הגג לבניה עד קו החזית הצדדית ללא נטיה חלקית או עד נטינה קטנה 1.2מ' מ'.
11. גודל שטחי שירות ממת קרקע לעל קרקע בשיעור של 5%.
12. הקלה עד 35% שטח ציבורי בקומת הקרקע לפי מדיניות מעודנת חדשה משנת 2020.
13. הגבחת גובה קומה טיפוסית+קומת קרקע מ3 מ' כנקבע בתכנית התקפה ל 3.5 מ' מ'.
14. הקלה בשטח תכסית קומת מרחף מ80% תכסית 15% לחול.
15. תוספת 1 קומות נוספות מעל ל 7 קומות המותרות. סך כל מספר הקומות המבוקש 8 כולל קומת קרקע/קומת נעמדים ממוגל בחלקה.
16. בקשה לפסור מוסרפת שירות.
17. לעיון בבקשה המקוונת עלִך להיכנס לתיק הבניין המקוון בכתובת:
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה ותרך רואה את עצמך נפגעת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 15 יום מקבלת מניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/dlv_oppose
ליאור שפירא, עו"ד מ"מ וסגן ראש העיריה
יו"ר הועדה המקומית ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

הודעה בענייני תכנון ובניה - עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **מונאש 9, תל אביב-יפו**, נוש/ חלקה: 6134 / 578 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 009-0646 הגשה מקווט: 26318
הכוללת את החקלות הבאות:
1. הגבחת גובה קומת 8 מ' מ 5 מ' כנקבע בתכנית התקפה ל 3.5 נטו מ'.
2. הריסת בניין קיים בו 4 קומות עם 32 יח"ד, בשטח קומה של 562 מ"ר, סחי"כ 2248 מ"ר.
3. תוספת 13 מ"ר ל-32 יח"ד הקיימות 43 קומות בבניין הקיים.
4. סחי"כ 104 מ"ר (תוספת לקומה) + 562 מ"ר (שטח קומה קיים) = 666 מ"ר לקומה.
5. תוספת 44 יח"ד ל-32 יח"ד הקיימות, ובניית סחי"כ 76 יח"ד 22 בניינים.
6. הקלה בקו בניין קדמי ואחורי עד 40 אחוז לצורך הבלטת מרפסות.
7. קטנה 1.2מ' מ'.
8. גודל שטחי שירות ממת קרקע לעל קרקע בשיעור של 5%.
9. הקלה עד 35% בקומת הקרקע לפי מדיניות מעודנת חדשה משנת 2020.
10. הגבחת גובה קומה טיפוסית+קומת קרקע מ3 מ' כנקבע בתכנית התקפה ל 3.5 מ' מ'.
11. הקלה בשטח תכסית קומת מרחף מ80% תכסית 15% לחול.
12. תוספת 1 קומות נוספות מעל ל 7 קומות המותרות. סך כל מספר הקומות המבוקש 8 כולל קומת קרקע/קומת נעמדים ממוגל בחלקה.
13. בקשה לפסור מוסרפת שירות.
14. לעיון בבקשה המקוונת עלִך להיכנס לתיק הבניין המקוון בכתובת:
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה ותרך רואה את עצמך נפגעת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 15 יום מקבלת מניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/dlv_oppose
ליאור שפירא, עו"ד מ"מ וסגן ראש העיריה
יו"ר הועדה המקומית ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

הודעה בענייני תכנון ובניה - עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **לנון חיים 15, לנון חיים 15א, תל אביב-יפו**, נוש/ חלקה: 25/ 6772 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 015-0941 הגשה מקווט: 32546
הכוללת את החקלות הבאות:
1. בניית חזיתות הרחבה בקומה א כלפי מטה שלא ברצף בקומת הקרקע.
2. ראה דרישות תוכנית 2690.
לעיון בבקשה המקוונת עלִך להיכנס לתיק הבניין המקוון בכתובת:
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה ותרך רואה את עצמך נפגעת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 15 יום מקבלת מניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/dlv_oppose
ליאור שפירא, עו"ד מ"מ וסגן ראש העיריה
יו"ר הועדה המקומית ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

הודעה בענייני תכנון ובניה - עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **אחד העם 79, תל אביב-יפו**, נוש/ חלקה: 37/ 7437 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 079-0011 הגשה מקווט: 32801
הכוללת את החקלות הבאות:
1. תוספת 3 קומות מפת המזיא"א 38, מעל 3 הקומות הקיימות. סך כל הקומות בבניין הוא 6 קומות, כולל קומת קרקע/קומה מופלשת.
2. תוספת 3 יחידות דויר כולל קומה שניספה ויחידת דויר 1 בקומת גג מכוח תמ"א 38.
3. סך הכל בבניין 16 יח"ד.
4. הרחבת חזירות הקיימות בבניין ב 14.09 מ"ר בכל הקומות.
5. הקטנת קו בניין צדדי מ 3.6 עד 2 מ' עבור מרכיבי חיווך/חקמת ממ בכיוון דרומי.
6. הקטנת קו בניין צדדי מ 3.6 עד 2 מ' עבור מרכיבי חיווך/חקמת ממ בצפוני.
7. הבלטת נוזוסרות לחזית קדמית/אחורת בשיעור של 1.6 מ' מעבר לקו הבניין המותר, המהווה 32% מן המרווח המותר.
8. בניית מעלית לחניון תת קרקעי (חניה אוטומטית) עבור 19 כלי רכב, חריגה מקו בניין צדדי
9. הקלה מנסיגה בבניה על הגג, ובניה במרחק של 0 מ' במקום 1.2 מ' בחזית צדדית דרומית.
10. הקלה מנסיגה בבניה על הגג, ובניה במרחק של 0 מ' במקום 1.2 מ' בחזית צדדית צפונית.
11. הקלה מנסיגה בבניה על הגג, ובניה במרחק של 0 מ' במקום 1.2 מ' בחזית אחורית מערבית.
12. פסור ממסותר מוגנים עבור דירות גן ודירות גג.
13. הקלה לבניה לפי 85% בקומת הגג.
14. גודל שטחים בין הקומות.
15. ביטול זיקת הנאה בין דירות בקומה לעיונה וגג.
16. איחוד חדרי יציאה לגג.
לעיון בבקשה המקוונת עלִך להיכנס לתיק הבניין המקוון בכתובת:
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה ותרך רואה את עצמך נפגעת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 15 יום מקבלת מניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/dlv_oppose
ליאור שפירא, עו"ד מ"מ וסגן ראש העיריה
יו"ר הועדה המקומית ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

הודעה בענייני תכנון ובניה - עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **רמידיס 14, תל אביב-יפו**, נוש/ חלקה: 98/ 6646 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 026-0801 הגשה מקווט: 33080
הכוללת את החקלות הבאות:
1. הרחבת דירה בקומה א, ב,י בלבד ללא הרחבת הדירה בקומת הקרקע.
לעיון בבקשה המקוונת עלִך להיכנס לתיק הבניין המקוון בכתובת:
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה ותרך רואה את עצמך נפגעת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 15 יום מקבלת מניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/dlv_oppose
ליאור שפירא, עו"ד מ"מ וסגן ראש העיריה
יו"ר הועדה המקומית ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

הועדה המקומית לתכנון ובניה – עיריית תל אביב – יפו - הודעה בדבר הגשת בקשה לחיתור - לפי תקנה 36 (ד) (2) לתקנות תכנון ובניה (רישוי בניה), התשע"ו - 2016
מגשרת באתר הודעה כי הושהה לוועדה המקומית לתכנון ובניה תל אביב-יפו, בקשה לחיתור בניה לתוספת: תוספת קומות: ממת קומת לתוספת: 1.50, ממת יח"ד תוספת: 4, פריט 166.00, שטח פרנדלה (מ"ר): 40.00 השימוש בתוספת המבוקשת - למגורים עבור גו העבודות המבוקשות בחיתר כוללות חוספת גוברו בו חדש או העתקה של גובר קיים - לא הגורם עבורו מתבצעת העבודה גורם פריט מספר בקשה: 31964 עם המבקשים: מיכאל קוגן כתובת הנוכס: **נחש ישראל 14** נוש: 6951 חלקה: 75 מגרש: הואיל והמבקשים מעמרים, כי אין באפשרותם לאתר את: מלחי רחל, קדש בדורה, קדיש חסן יוחנן - ד"ר. ואשר היתום חלק מבגלים בחלקה זו, ועשו מאמצץ סביר להשיגם, מפורסמת בואת הודעה זו. במידה והנך רואה את עצמך נפגעת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת למחלקת הרישוי בתוך 15 יום מקבלת מניה זו. במכתב ההתנגדות יש לפרט את מספר הבקשה, למוקד ההתנגדות, שם מלא וברור, כתובת, מספר טלפון ודואר אלקטרוני. את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/dlv_oppose
לעיון בבקשה ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
בברכה עו"ד ליאור שפירא, עו"ד מ"מ וסגן ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

הודעה בענייני תכנון ובניה - עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **ניו עם 9, תל אביב-יפו**, נוש/ חלקה: 60/ 6150 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 009-0761 הגשה מקווט: 33482
הכוללת את החקלות הבאות:
1. תוספת עד 6% משטח המגרש מעל ל 40 מותרים, לצורך שיפור תכנון.
2. תוספת כניסה נפרדת למרתף המשמש לחלל משחקים.
3. חפירת חצר מונמכת במרווח הצדדי במרחק של 1 מ' מגבול המגרש, שרוחבה 1 מ' ועומקה 3.2 מ'.
לעיון בבקשה המקוונת עלִך להיכנס לתיק הבניין המקוון בכתובת:
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה ותרך רואה את עצמך נפגעת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 15 יום מקבלת מניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/dlv_oppose
ליאור שפירא, עו"ד מ"מ וסגן ראש העיריה
יו"ר הועדה המקומית ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

הודעה בענייני תכנון ובניה - עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **מונאש 9, תל אביב-יפו**, נוש/ חלקה: 6134 / 578 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 009-0646 הגשה מקווט: 26318
הכוללת את החקלות הבאות:
1. הגבחת גובה קומת 8 מ' מ 5 מ' כנקבע בתכנית התקפה ל 3.5 נטו מ'.
2. הריסת בניין קיים בו 4 קומות עם 32 יח"ד, בשטח קומה של 562 מ"ר, סחי"כ 2248 מ"ר.
3. תוספת 13 מ"ר ל-32 יח"ד הקיימות 43 קומות בבניין הקיים.
4. סחי"כ 104 מ"ר (תוספת לקומה) + 562 מ"ר (שטח קומה קיים) = 666 מ"ר לקומה.
5. תוספת 44 יח"ד ל-32 יח"ד הקיימות, ובניית סחי"כ 76 יח"ד 22 בניינים.
6. הקלה בקומת הגג לבניה עד קו החזית הצדדית ללא נטיה חלקית או עד נטינה קטנה 1.2מ' מ'.
7. גודל שטחי שירות ממת קרקע לעל קרקע בשיעור של 5%.
8. הקלה עד 35% שטח ציבורי בקומת הקרקע לפי מדיניות מעודנת חדשה משנת 2020.
9. הגבחת גובה קומה טיפוסית+קומת קרקע מ3 מ' כנקבע בתכנית התקפה ל 3.5 מ' מ'.
10. הקלה בשטח תכסית קומת מרחף מ80% תכסית 15% לחול.
11. תוספת 1 קומות נוספות מעל ל 7 קומות המותרות. סך כל מספר הקומות המבוקש 8 כולל קומת קרקע/קומת נעמדים ממוגל בחלקה.
12. בקשה לפסור מוסרפת שירות.
13. לעיון בבקשה המקוונת עלִך להיכנס לתיק הבניין המקוון בכתובת:
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה ותרך רואה את עצמך נפגעת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 15 יום מקבלת מניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/dlv_oppose
ליאור שפירא, עו"ד מ"מ וסגן ראש העיריה
יו"ר הועדה המקומית ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה